

## ПРОТОКОЛ № 1

### Заседания общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской (сельской) среды на 2018 – 2024 годы» на 2020 год.

п.Саянский

«18» ноября 2019 г. 13 час. 00 мин.

#### Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии - Перистый Е.А.- глава поселка Саянский;

Секретарь комиссии- Кириенко Е.Г.- заместитель главы поселка Саянский;

Члены комиссии:

Шабалин А.Г. - начальник ОКС Рыбинского района;

Ремиханов Р.Ф – главный специалист по вопросам ГО, ЧС и ПБ администрации Рыбинского района;

Ступин А.А. – представитель общественности;

Тархов А.Ю. - представитель общественности;

Помогаев Н.Л. – представитель общественности;

Гордубей Н.П. – представитель общественности;

Таубе Т.В. – представитель общественности;

Унгалова И В. – представитель общественности,

Макаренко Ю.Ю. - представитель общественности.

Кворум для открытия заседания Комиссии имеется.

#### ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

1. Отбор заявок многоквартирных домов по включению дворовых территорий в муниципальную программу.
2. Рассмотрение и утверждение дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий включенных в муниципальную программу «Формирование комфортной городской (сельской) среды 2018 – 2024 годы».

За повестку заседания члены Комиссии проголосовали единогласно

1. По первому вопросу:

Слушали: Перистого Е.А.- председателя общественной комиссии.

В 2020 году продолжается благоустройство дворовых территорий в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской (сельской) среды на 2018-2024 гг.»

Материал, по информированию граждан, был опубликован на сайте администрации поселка Саянский admsayan в сети Интернет. В полном объеме подготовлены и приняты в установленные сроки нормативно – правовые акты. Инициировано проведение семи собраний, которые прошли с соблюдением требований ЖК РФ.

Собственниками жилых помещений многоквартирных домов проведены четыре собрания, для рассмотрения комиссии предоставлено четыре протокола собраний собственников МКД.

Поступившие заявки рассмотрены с учетом утвержденных критериев отбора.

Адреса МКД выстроены с учетом итоговых баллов и дате подачи заявки.

№ п/п	Адрес МКД	Дата подачи	Баллы
1.	Ул. Комсомольская, 2	28.10.2019 г.	63
2.	Ул. Ленина, 1	25.10.2019 г.	61
3.	Ул. Школьная, 7	01.11.2019 г.	61
4.	Ул. Школьная, 9	01.11.2019 г.	60

По итогам рассмотрения представленных документов, а так же подсчета итоговых баллов, включению в муниципальную программу «Формирование современной городской(сельской) среды на 2018 – 2024 годы» в 2019г. подлежат три дворовые территории, расположенные по адресу: поселок Саянский, улица Комсомольская, д. 2, поселок Саянский, ул. Ленина, д. 1, поселок Саянский, ул. Школьная, д. 7

По первому вопросу голосовали:

«ЗА» - 11, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Большинством голосов ПРИНЯТО.

#### РЕШИЛИ:

**Включить в муниципальную программу «Формирование современной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы» на 2020 год дворовые территории, расположенные по адресу: п. Саянский, ул. Комсомольская, д. 2, п. Саянский, ул. Ленина, д. 1, п. Саянский, ул. Школьная, д. 7.**

2. По второму вопросу слушали:

Ступина А.А. – представителя общественности, который представил дизайн – проекты благоустройства дворовых территорий, расположенных по адресу: поселок Саянский, улица Комсомольская, дом 2, поселок Саянский, ул. Ленина, дом 1, поселок Саянский, ул. Школьная, дом 7, вошедших в муниципальную программу «Формирование современной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы» на 2020 год.

Вопрос на голосование: утвердить дизайн – проекты благоустройства дворовых территорий по улицам Комсомольская, 2, Ленина, 1, Школьная, 7, вошедших в муниципальную программу «Формирование современной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы» на 2020 год.

По второму вопросу голосовали:

«ЗА» -11, «ПРОТИВ» - 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» -0.

Большинством голосов ПРИНЯТО.

#### РЕШИЛИ:

**Утвердить дизайн – проекты благоустройства дворовых территорий по улицам Комсомольская, 2, Ленина, 1, Школьная, 7, вошедших в муниципальную программу «Формирование современной городской (сельской) среды на 2018-2024 годы» на 2020 год.**

Заместитель председателя комиссии - Перистый Е.А.

Секретарь комиссии - Кириенко Е.Г.



Члены комиссии:

Шабалин А.Г.

Ремиханов Р.Ф.

Ступин А.А.

Тархов А.Ю.

Помогаев Н.Л.

Гордубей Н.П.

Таубе Т.В.

Унгалова И.В.

Макаренко Ю.Ю.



от 18.11.2019 г.

№	Критерии отбора	Баллы	Адрес МКД, количество баллов			
Технические критерии			Ул. Комсомольская, 2	Ул. Ленина, 1	Ул. Школьная, 7	Ул. Школьная, 9
1	Срок ввода в эксплуатацию многоквартирного дома от 10 до 15 лет от 16 до 25 лет от 26 до 35 лет свыше 35 лет	1 3 5 6	6	6	6	6
2	Комплексные работы	Не выполняются - 0 Выполняются - 5	5	5	5	5
2.1	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома (при наличии протокола общего собрания собственников помещений о направлении о направлении расходования средств на цели текущего ремонта и об определении видов работ по текущему ремонту)	2	2	2	2	2
2.2	Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома ранее сроков, утвержденных региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края (при наличии протокола общего собрания собственников о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома ранее сроков, утвержденных	5	0	0	0	0

	региональной программой капитального ремонта)					
2.3	Предоставление копии кадастрового паспорта*	2	2	2	2	2
2.4	Отсутствие кадастрового паспорта на дворовую территорию	1	-	-	-	-
<b>Организационные критерии</b>						
3	Доля голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений	67% - 5 70% - 6 80% - 7 90% - 8 100% - 9	8	6	7	7
4	Участие собственников в благоустройстве территории за последние пять лет (проведение субботников, участие в конкурсах на лучший двор, разбивка клумб и т.п.)	До 10 баллов	10	10	10	10
5	Избрание и деятельность совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ **	2- избрание 10 - деятельность	12	12	12	12
6	В многоквартирном доме выбран и реализован способ управления товариществом собственников жилья (жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив); Управляющая организация.	3      5	5	5	5	5
7	Количество квартир в домах, прилегающих к дворовой территории: до 50 от 51 до 100 от 101 до 150 от 151 до 200 свыше 201	2 3 4 5 7	2	2	2	2
8	Собственники помещений в многоквартирном доме приняли решение о проведении работ по благоустройству территории: по минимальному перечню работ: по минимальному и дополнительному перечню работ:	3  5	3	3	3	3
<b>Финансовые критерии</b>						

9	Доля финансового участия собственников помещений по минимальному перечню работ	2% - 0 более 3% - 3 более 5% - 5	5	5	5	5
10	Доля финансового участия собственников помещений по дополнительному перечню работ	20% - 0 баллов более 20% - 1 баллов более 30% - 3 баллов	0	0	0	0
11	Наличие принятого решения по доли финансового участия <b>иных</b> заинтересованных лиц (спонсоры)	балльная оценка соответствует округленному до целого числа значению процента софинансирования	-	-	-	-
12	Уровень оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги в зависимости от среднего уровня оплаты за жилое помещение коммунальные услуги по муниципальному образованию ***	средний по МО - 0 выше среднего на 0,1% - 1 выше среднего на 0,2 % - 2 выше среднего на 0,3% - 3	3	3	2	1
<b>Итого</b>			63	61	61	60